

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

Троицк, ул Академика Черенкова, д. 3

№ «29/5» от «04» мая 2021 года

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

ООО "УЭК" ОГРН 1197746097790.

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **1928,343** (одна тысяча девятьсот двадцать восемь целых триста сорок три тысячных) кв. м., что составляет **53,40** (пятьдесят три целых четыре десятых) % от общего числа всех собственников помещений в количестве 27 физических лиц и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 3611** (три тысячи шестьсот десять целых) кв.м., что равняется 3611 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 40 (сорок) квартир, нежилых – 13 (тринадцать).**

Повестка дня собрания:

1. Расчет платы за отопление платежами в течение всего календарного года.
2. Определение срока изменения способа расчета оплаты отопления.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется.**

Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно.**

Очный этап очно-заочного голосования проводился **«25» апреля 2021 года в 17:00** по адресу: Троицк, ул Академика Черенкова, д. 3.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился **с 18:00 «25» апреля 2021 года по 18:00 «30» апреля 2021 года** по адресу: г Москва, г Троицк, ул Академика Черенкова, д 3, пом 1.

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	Расчет платы за отопление платежами в течение всего календарного года. СЛУШАЛИ: Олисаеву Е.А., которая на основании письма от МУП "ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО" от 29.03.2021г. №397/1, вынесла на голосование вопрос об изменении порядка расчетов за отопление на оплату ежемесячными платежами в течение всего календарного года. ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способом расчета платы за отопление на МКД: оплата ежемесячными платежами в течение всего календарного года. РЕШИЛИ: Определить способом расчета платы за отопление МКД: оплата ежемесячными платежами в течение всего календарного года.	ЗА 1552,2 кв.м. – 80,494 % ПРОТИВ 323,443 кв.м. – 16,773 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 52,7 кв.м. – 2,733 %
2	Определение срока изменения способа расчета оплаты отопления. СЛУШАЛИ: Олисаеву Е.А., которая на основании письма от МУП "ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО" от 29.03.2021г. №397/1 вынесла на голосование вопрос об определении срока перехода на новый способ расчетов: с окончания отопительного периода 2020-2021 г.г. ПРЕДЛОЖЕНО: Определить началом срока оплаты ежемесячных платежей за тепловой ресурс, затраченный на МКД: окончание отопительного периода 2020-2021 гг. РЕШИЛИ: Определить началом срока оплаты ежемесячных платежей за тепловой ресурс, затраченный на МКД: окончание отопительного периода 2020-2021г.г.	ЗА 1552,2 кв.м. – 80,494 % ПРОТИВ 323,443 кв.м. – 16,773 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 52,7 кв.м. – 2,733 %

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования в количестве 27 штук на 27 листе(ах).

Приложение № 2. Таблица подсчета голосов на 1 листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: г.Москва, г.Троицк, ул.Академика Черенкова д.3 - **ГЖИ г.Москвы.**

Председатель общего собрания собственников

/Миронов С.В./

«04» мая 2021 года

Секретарь общего собрания собственников

/Калабушкина Н.И./

«04» мая 2021 года

Счётная комиссия общего собрания собственников

/Ястребов В.В./

«04» мая 2021 года

/Журавлева Г.Н./

«04» мая 2021 года

/Ерофеев А.Н./

«04» мая 2021 года

/Живаева Л.В./

«04» мая 2021 года